**ACTO DE APERTURA DE PROPUESTAS QUE SE LLEVA EN APEGO AL CUMPLIMIENTO DEL ACUERDO DEL EJECUTIVO DEL ESTADO POR EL QUE EXPIDE EL PROTOCOLO DE ACTUACIÓN DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE INTERVIENEN EN LAS CONTRATACIONES PÚBLICAS, PRORROGAS, EL OTORGAMIENTO DE LICENCIAS, PERMISOS, AUTORIZACIONES, CONCESIONES Y SUS MODIFICATORIOS NACIONALES COMO INTERNACIONALES, PUBLICADO EN EL PERIODICO OFICIAL "GACETA DEL GOBIERNO" DE FECHA 23 DE SEPTIEMBRE DE 2015.**

## ACTA DE APERTURA DE PROPUESTAS
## CONCURSO POR INVITACIÓN RESTRINGIDA

Acta que se formula con motivo de la Recepción de Propuestas por parte del Instituto Mexiquense de la Infraestructura Física Educativa, en lo sucesivo **"el Instituto"**, correspondiente al Concurso por Invitación Restringida No. **IMIFE-236-I2023** relativo a: **Trabajos complementarios para un núcleo sanitario, rehabilitación de los edificios "A", "B", "C", "D" y obra exterior, en el Jardín de Niños "18 de Marzo", ubicado en Atlacomulco de Fabela, Municipio de Atlacomulco, México.**

Código de Obra: **122306-76**

En la Ciudad de Toluca, Estado de México, siendo las **13:00 horas** del día **24 de julio de 2023,** se reúnen para celebrar el acto de recepción de propuestas del Concurso citado y se solicitan los documentos originales, por parte de los representantes de cada una de las empresas:

En representación de la empresa **CONSTRUCCIONES Y CONDUCCIONES SIGMA, S.A. DE C.V.**, el C. ERIK ERNESTO MONROY SALAS

**FIRMA**_____

En representación de la empresa **GRUPO INMOBILIARIO GREEN LAND, S.A. DE C.V.**, el C. NÉSTOR JESUS NAVA GARCÍA

**FIRMA**_____

En representación de la empresa **SOLUCIONES Y MANTENIMIENTO BRUDER, S.A. DE C.V.**, la C. FABIOLA CHÁVEZ AGUIRRE

**FIRMA**_____

Así mismo, se cuenta con la presencia de los Servidores Públicos e Invitados:

Con la finalidad de llevar a cabo la Apertura de Propuestas.

Una vez comprobada la presencia de los representantes de las empresas a participar en el acto mencionado, se procedió a recibir los sobres que contienen sus propuestas, para verificar el cumplimiento de los requisitos establecidos en las bases del Concurso por Invitación Restringida No. **IMIFE-236-I2023**, así como a realizar la revisión cuantitativa de los documentos contenidos en las citadas propuestas de conformidad con lo establecido por la fracción III del artículo 52 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México. Acto continuo se da lectura a las propuestas rechazadas y aceptadas presentadas por los postores.

**PROPUESTAS DESECHADAS**

**Ninguna**

**PROPUESTAS ACEPTADAS PARA SU ANÁLISIS CUALITATIVO**

| EMPRESA | IMPORTE TOTAL | FIRMA DEL REPRESENTANTE |
|---|---|---|
| 1. CONSTRUCCIONES Y CONDUCCIONES SIGMA, S.A. DE C.V. | $987,786.16 | |
| 2. GRUPO INMOBILIARIO GREEN LAND, S.A. DE C.V. | $985,338.24 | |
| 3. SOLUCIONES Y MANTENIMIENTO BRUDER, S.A. DE C.V. | $981,372.26 | |

Nota: Estos importes incluyen I.V.A.

Concluida la lectura de las propuestas recibidas para la debida constancia fueron rubricadas por las personas que firman la presente acta. Estas propuestas y sus documentos anexos, así como los cheques de depósito quedan en poder de "**el Instituto**", para su revisión, estudio y dictamen, en la inteligencia de que las garantías presentadas se conservarán en custodia hasta la fecha en que se dé a conocer el fallo, los invitados o licitantes no ganadores deberán solicitar por escrito la devolución del cheque de garantía después de la fecha de notificación del Fallo; aquel que corresponda al postor al que se le haya adjudicado el contrato se retendrá hasta el momento en que el contratista constituya la garantía de cumplimiento correspondiente.

Los documentos originales con que los postores acreditan la existencia legal de su sociedad de nacionalidad mexicana y los registros de las mismas, una vez revisados les fueron devueltos.

Los importes anotados pueden sufrir modificación, en función al análisis que se efectúe a las propuestas, las cuales se evaluarán y se indicará en el dictamen de fallo, explicando brevemente los motivos.

Se manifiesta a los presentes que, **"el Instituto"** procederá a efectuar el estudio de las propuestas recibidas y a formular el dictamen respectivo que será dado a conocer en el acto de fallo que tendrá lugar el día **28 de julio de 2023** a las **16:00 horas** en la sala de juntas de **"el Instituto"**, ubicada en Boulevard Isidro Fabela Norte No. 900, Colonia 3 Caminos, C.P. 50020, Toluca de Lerdo, Estado de México.

Como constancia del acto celebrado y para los efectos legales correspondientes las personas que participaron en el, firman el presente documento el mismo día que se lleva por fecha.

Se hace notar que ninguno de los representantes de las empresas participantes, manifiesta tener inconformidad del acto desarrollado que se hace constar en esta acta.

**SERVIDORES PUBLICOS**

**QUE PRESIDE EL ACTO**

**M.A.N.F. ERIKA FLORES SILVA**
**SERVIDOR PÚBLICO DESIGNADO DEL DEPARTAMENTO DE CONCURSOS Y CONTRATOS.**

**LIC. DANIEL MAYA CRUZ**
**SUBDIRECTOR DE CONCURSOS Y CONTRATOS DE OBRA**

**SERVIDOR PÚBLICO RELACIONADO CON EL PROCESO DEL CONCURSO**

**ARQ. VIDAL CID DUARTE**
**JEFE DEL DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS Y PRECIOS UNITARIOS**

GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO

# CUADRO DE PROPUESTAS ECONOMICAS

EDOMÉX

| ESTADO | 15 | MEXICO |
|---|---|---|
| CONCURSO POR INVITACION RESTRINGIDA | | FECHA |
| IMIFE-236-I2023 | | 24 DE JULIO DEL 2023 |

**Descripcion de la (s) obra (s)**

Trabajos complementarios para un núcleo sanitario, rehabilitación de los edificios "A", "B", "C", "D" y obra exterior, en el Jardín de Niños "18 de Marzo", ubicado en Atlacomulco de Fabela, Municipio de Atlacomulco, México

**Contenido de la Propuesta Economica**

| | |
|---|---|
| PE-1 | Carta Compromiso |
| PE-2 | Catalogo de Conceptos. Unidades de Medicion Cantidades de Trabajo. Precios Unitarios Propuestos e Importes Parciales y el Total de la Propuesta |
| PE-3 | Analisis de los Precios Unitarios de los Conceptos Solicitados. Estructurados por Costos Directos. Costos Indirectos. Costos de Financiamiento y Cargo por Utilidad |
| PE-4 | Garantia de Seriedad de la Propuesta |
| PE-5 | Lista de Materiales. Analisis de Costos Basicos y Explosion de Insumos |
| PE-6 | Datos Basicos del Costo de la Maquinaria de Construccion |
| PE-7 | Datos Basicos de la Mano de Obra |
| PE-8 | Analisis del Costo de la Mano de Obra |
| PE-9 | Factores de los Analisis de Costos Indirectos. Costos por Financiamiento. Cargo por Utilidad y Cargos Adicionales |
| PE-10 | Analisis. Calculo e Integracion de los Costos Indirectos |
| PE-11 | Analisis. Calculo e Integracion del Financiamiento |
| PE-12 | Determinacion del Cargo por Utilidad |
| PE-13 | Determinacion de Cargos Adicionales |
| PE-14 | Analisis. Calculo e Integracion. Costos Horarios de Maquinaria y Equipo |
| PE-15 | Programa Calendarizado y de Montos Mensuales de Ejecucion de los Trabajos |
| PE-16 | Programa Calendarizado y de Montos Mensuales de la Utilizacion de la Maquinaria y Equipo de Construccion |
| PE-17 | Programa Calendarizado y de Montos Mensuales de Adquisicion de Materiales y Equipos de Instalacion Permanente |
| PE-18 | Programa de Montos Mensuales de Utilizacion del Personal Tecnico. Administrativo y Obrero Encargado Directamente de la Ejecucion de los Trabajos. |
| PE-19 | Programa de Montos Mensuales de Utilizacion del Personal Tecnico. Administrativo y de Servicios Encargado de la Direccion. Supervision y Administracion de los Trabajos |
| PE-20 | Resumen del Importe por Capitulo y Total de la Propuesta |

| Nombre de las Empresas | Importe sin I.V.A. | Importe con I.V.A. | Firma | PE-1 | PE-2 | PE-3 | PE-4 | PE-5 | PE-6 | PE-7 | PE-8 | PE-9 | PE-10 | PE-11 | PE-12 | PE-13 | PE-14 | PE-15 | PE-16 | PE-17 | PE-18 | PE-19 | PE-20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONSTRUCCIONES Y CONDUCCIONES SIGMA, S.A. DE C.V. | $851,539.79 | $987,786.16 | | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X |
| GRUPO INMOBILIARIO GREEN LAND, S.A. DE C.V. | $849,429.52 | $985,338.24 | | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X |
| SOLUCIONES Y MANTENIMIENTO BRUDER, S.A. DE C.V. | $846,010.57 | $981,372.26 | | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X |

M.A.N.F. ERIKA FLORES SILVA
SERVIDOR PUBLICO DESIGNADO DEL DEPARTAMENTO DE CONCURSOS Y CONTRATOS

LIC. DANIEL MAYA CRUZ
SUBDIRECTOR DE CONCURSOS Y CONTRATOS DE OBRA

ARQ. VIDAL CID DUARTE
JEFE DEL DEPTO. DE ANALISIS DE COSTOS Y PRECIOS UNITARIOS

Janeth Peña Espinosa

REPRESENTANTE DEL ORGANO INTERNO DE CONTROL EN EL IMIFE

| ESTADO | 15 | MEXICO |
|---|---|---|
| CONCURSO POR INVITACION RESTRINGIDA | | FECHA |
| IMIFE-236-I2023 | | 24 de julio de 2023 |

Descripción de la (s) Obra (s)

Trabajos complementarios para un núcleo sanitario, rehabilitación de los edificios "A", "B", "C", "D" y obra exterior, en el Jardín de Niños "18 de Marzo", ubicado en Atlacomulco de Fabela, Municipio de Atlacomulco, México

| | Contenido de la Propuesta Documentación Legal y Administrativa |
|---|---|
| DLA-1 | CARTA PARA LA PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA DEL CONCURSO |
| DLA-2 | RECIBO DE PAGO DE LAS BASES |
| DLA-3 | MANIFESTACIÓN ESCRITA DE DOMICILIO EN EL ESTADO DE MÉXICO PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES Y LOS DOCUMENTOS CORRESPONDIENTES AL PROCEDIMIENTO DE CONCURSO |
| DLA-4 | MANIFESTACIÓN ESCRITA DE NO ENCONTRARSE EN NINGUNO DE LOS SUPUESTOS DEL ARTÍCULO 12.48 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DE LA OBRA PÚBLICA CONTENIDO EN EL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO |
| DLA-5 | MANIFESTACIÓN ESCRITA DE LA PERSONA JURÍDICA DONDE SEÑALA QUE SU REPRESENTANTE CUENTA CON FACULTADES SUFICIENTES PARA COMPROMETER A SU REPRESENTADA |
| DLA-6 | ACTA CONSTITUTIVA, PODERES DEL REPRESENTANTE LEGAL QUE DEBERÁN PRESENTARSE |
| DLA-7 | DOCUMENTOS QUE COMPRUEBEN LA CAPACIDAD FINANCIERA Y EL CAPITAL CONTABLE, Y OFICIO DE NO ADEUDO A OBLIGACIONES FISCALES |
| DLA-8 | CONSTANCIA DE REGISTROS |
| DLA-9 | DOCUMENTOS QUE COMPRUEBEN LA EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TÉCNICA EN OBRAS SIMILARES Y MANIFESTACIÓN DE LOS CONTRATOS EN VIGOR, CELEBRADOS CON LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA Y/O CON PARTICULARES. |
| DLA-10 | DOCUMENTOS QUE CERTIFIQUEN LOS CONOCIMIENTOS Y HABILIDADES DE LOS PROFESIONALES RESPONSABLES DE FORMULAR PRECIOS UNITARIOS Y DE SUPERINTENDENCIA DE CONSTRUCCIÓN |
| DLA-11 | BASES DE LA CONCURSO. |
| DLA-12 | MODELO DE CONTRATO |
| DLA-13 | MANIFESTACIÓN DE TENER, CONOCER Y CONSIDERAR LAS NORMAS, ESPECIFICACIONES CONSTRUCTIVAS Y COMPLEMENTARIAS PARA OBRAS DEL INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA. |
| DLA-14 | PROCEDIMIENTOS CONSTRUCTIVOS |
| DLA-15 | ACTA CIRCUNSTANCIAL DE LA VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS |
| DLA-16 | MANIFESTACIÓN DE ASISTENCIA O NO A LA JUNTA DE ACLARACIONES Y ACTA, MINUTA DE JUNTA DE ACLARACIONES Y CIRCULARES ACLARATORIAS. |
| DLA-17 | MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES DE LA OBRA QUE REQUIEREN AUTORIZACIÓN DEL INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA PARA SUBCONTRATAR |
| DLA-18 | MANIFESTACIÓN DE HABER RECIBIDO LOS PLANOS Y CONSIDERAR LAS ESPECIFICACIONES QUE EN ELLOS SE INDICAN. |
| DLA-19 | RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO QUE INTERVENDRÁ EN LA OBRA |
| DLA-20 | MEDIOS DE DEFENSA |

| NOMBRE DE LA EMPRESA | FIRMA | DL-1 | DL-2 | DL-3 | DL-4 | DL-5 | DL-6 | DL-7 | DL-8 | DL-9 | DL-10 | DL-11 | DL-12 | DL-13 | DL-14 | DL-15 | DL-16 | DL-17 | DL-18 | DL-19 | DL-20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ONSTRUCCIONES Y CONDUCCIONES GMA, S.A. DE C.V. | | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X |
| RUPO INMOBILIARIO GREEN LAND, A. DE C.V. | | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X |
| OLUCIONES Y MANTENIMIENTO RUDER, S.A. DE C.V. | | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X |

M.A.N.F. ERIKA FLORES SILVA
SERVIDOR PÚBLICO DESIGNADO DEL DEPARTAMENTO DE CONCURSOS Y CONTRATOS

LIC. DANIEL MAYA CRUZ
SUBDIRECCIÓN DE CONCURSOS Y CONTRATOS

ARQ. VIDAL CID DUARTE
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE ANALISIS DE COSTOS Y PRECIOS UNITARIOS

REPRESENTANTE DEL ORGANO INTERNO DE CONTROL DEL IMIFE

SECRETARIA DE EDUCACIÓN
INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA
COORDINACION DE OBRA
SUBDIRECCIÓN DE CONCURSOS Y CONTRATOS DE OBRA
DEPARTAMENTO DE CONCURSOS Y CONTRATOS